

TTMX Tu Tierra
MX®



Comparte aquí • Ama aquí • ¡Vive aquí!

ENTORNO

La colonia Insurgentes Mixcoac se encuentra en el corazón de una de las principales zonas financieras, culturales y comerciales de la CDMX.



UBICACIÓN

La ubicación de esta colonia es de alto nivel económico y cosmopolita, junto con la conectividad con centros financieros y comerciales, hacen de esta zona una excelente oportunidad de inversión inmobiliaria.

La avenida de los Insurgentes y el Metrobús, conectan directamente con Paseo de la Reforma, Periférico, Circuito Interior, Viaducto Miguel Alemán y Avenida Chapultepec.



COLONIA

La Insurgentes Mixcoac es una de las colonias con mayor valor histórico y cultural de la CDMX, fusionando arquitectura actual conservando el valor histórico.

Colindante con la avenida de los Insurgentes, en la cual se encuentra la mayor concentración de corporativos e importantes centros comerciales como Plaza Manacar, Galerías Insurgentes o Centro Coyoacán; numerosas áreas verdes como el Parque Hundido o el Parque de los Venados; recintos culturales como la Academia Mexicana de Artes y Ciencias Cinematográficas o el Poliforum Cultural Siqueiros.

Por lo anterior, esta colonia es una de las zonas de mayor importancia inmobiliaria en la CDMX.



DESARROLLO

Solucionamos tu comodidad y la de tu familia con un diseño arquitectónico inteligente que aprovecha al máximo los espacios incluyendo las áreas comunes.

Un concepto vanguardista en armonía con la renovación de la gran ciudad.



DEPARTAMENTOS

La distribución es inteligente de tal manera que los espacios y recursos son óptimos para el aprovechamiento de cada una de las áreas, cada una de las configuraciones de los diferentes tipos de departamentos es funcional, permite además, la buena iluminación y ventilación de manera natural.



DEPARTAMENTOS



ACABADOS

- Puerta principal frente de tzalam
- Puertas laqueadas
- Chapas de diseño con doble mecanismo
- Porcelanato tipo madera en sala, comedor y cocina
- Mueble de baño con cubierta de resina
- Cancelería de piso a techo
- Regadera de lluvia
- Cristal templado en baño principal
- Recinto negro en áreas comunes



ACABADOS



ACABADOS



RODIN 492

55 3028 4584

TTMX[®]

ACABADOS



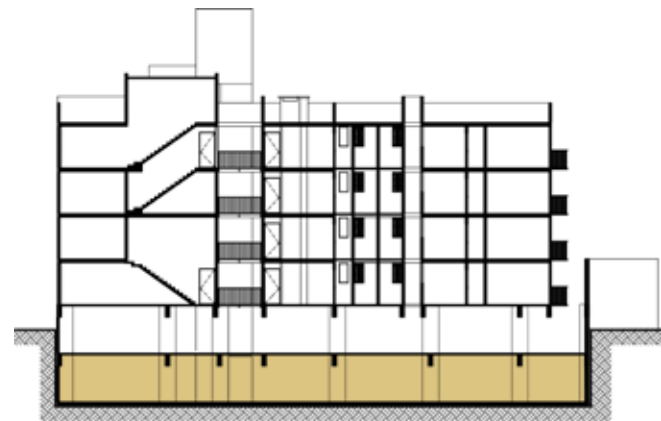
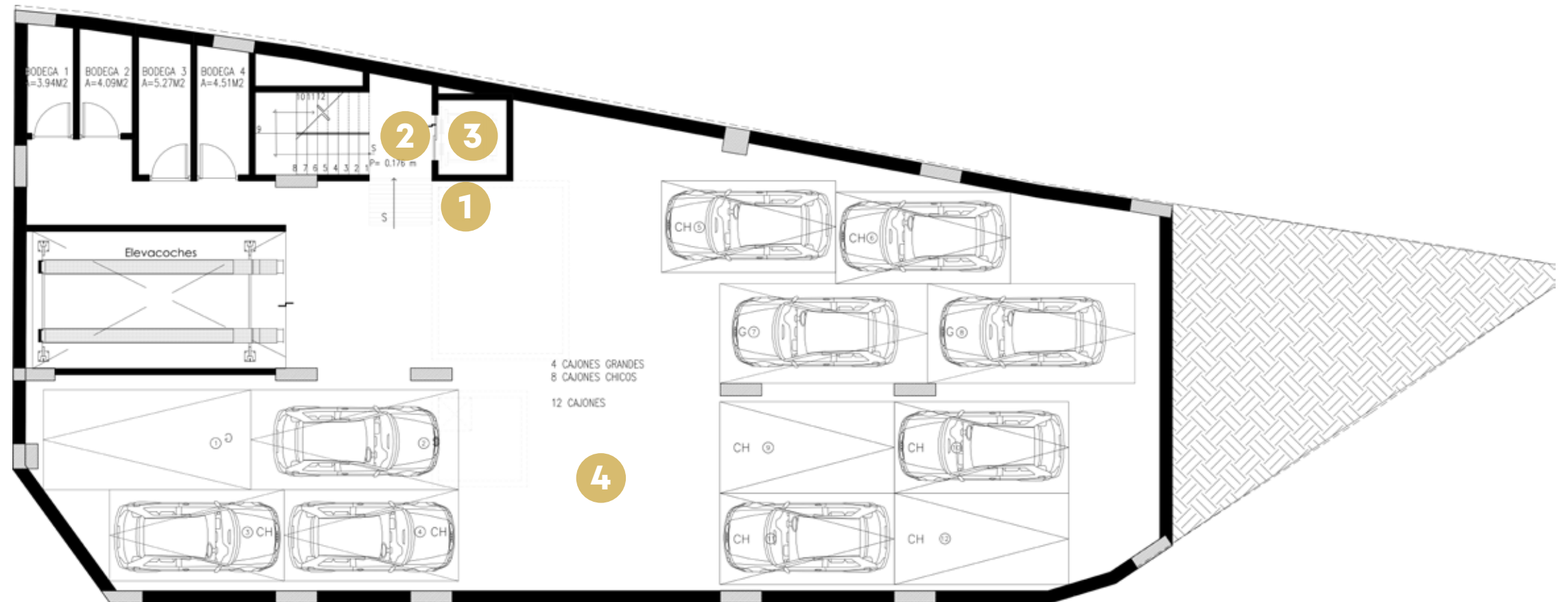
RODIN 492

55 3028 4584

TTMX[®]

ESTACIONAMIENTO SEGUNDA PLANTA

- 1 Acceso peatonal
- 2 Escaleras
- 3 Elevador
- 4 Estacionamiento

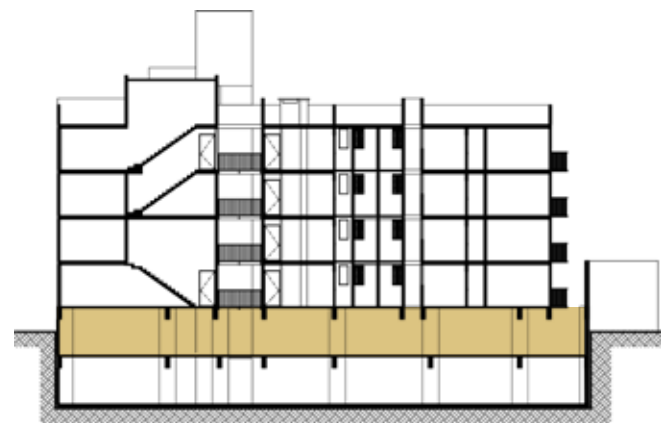
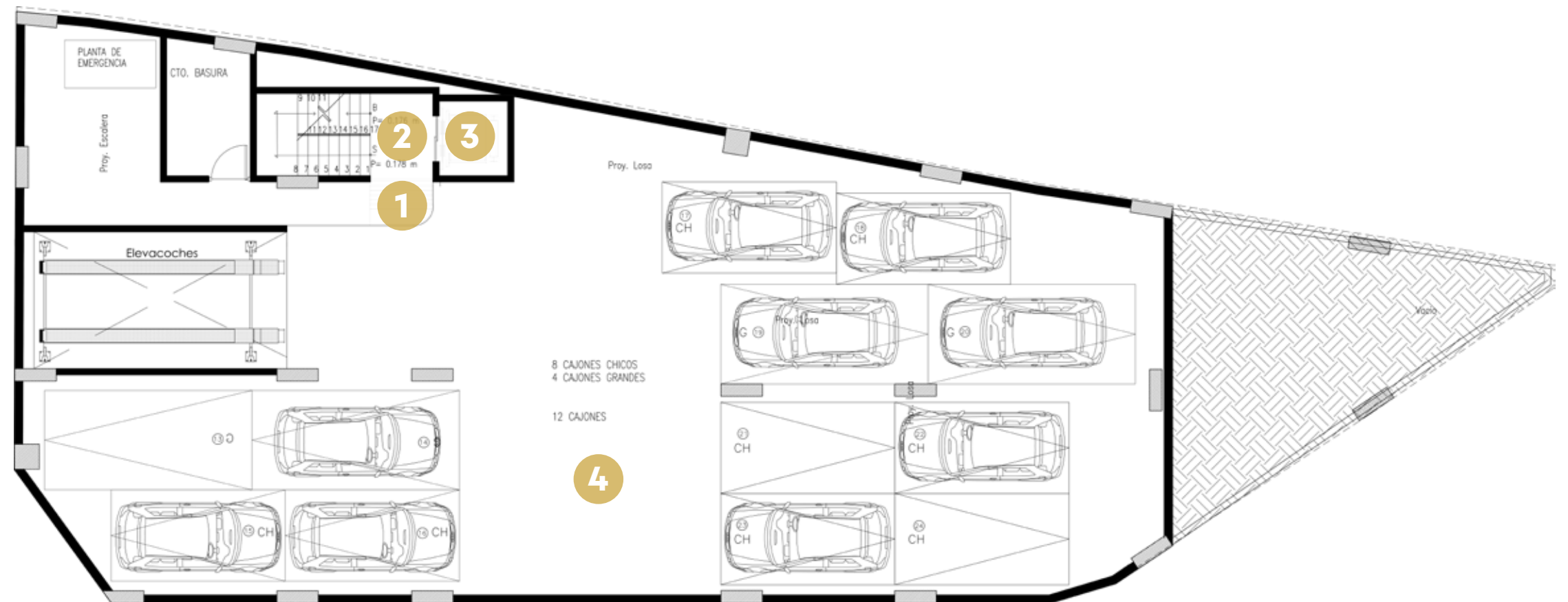


CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

ESTACIONAMIENTO PRIMERA PLANTA

- 1 Acceso peatonal
- 2 Escaleras
- 3 Elevador
- 4 Estacionamiento

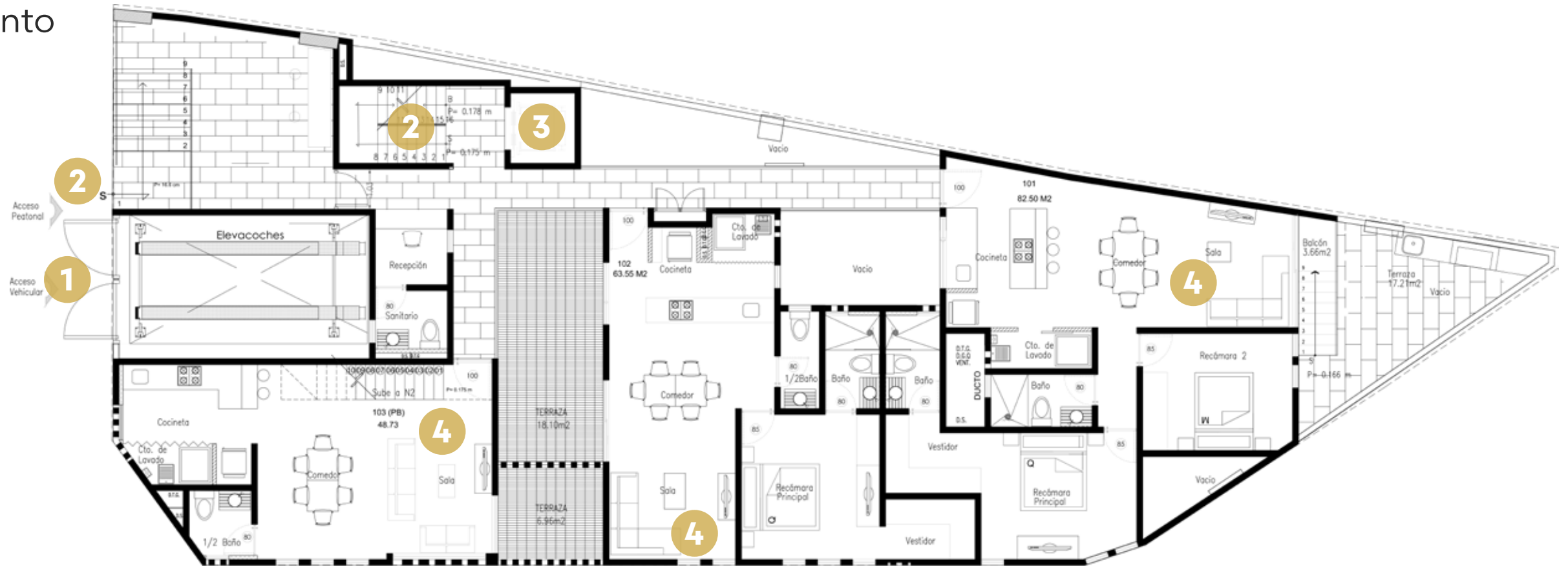


CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

PRIMER NIVEL

- 1 Acceso estacionamiento
- 2 Acceso peatonal
- 3 Elevador
- 4 Departamento

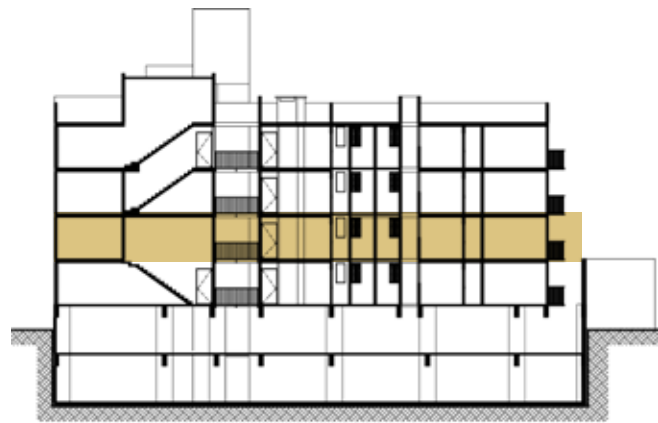
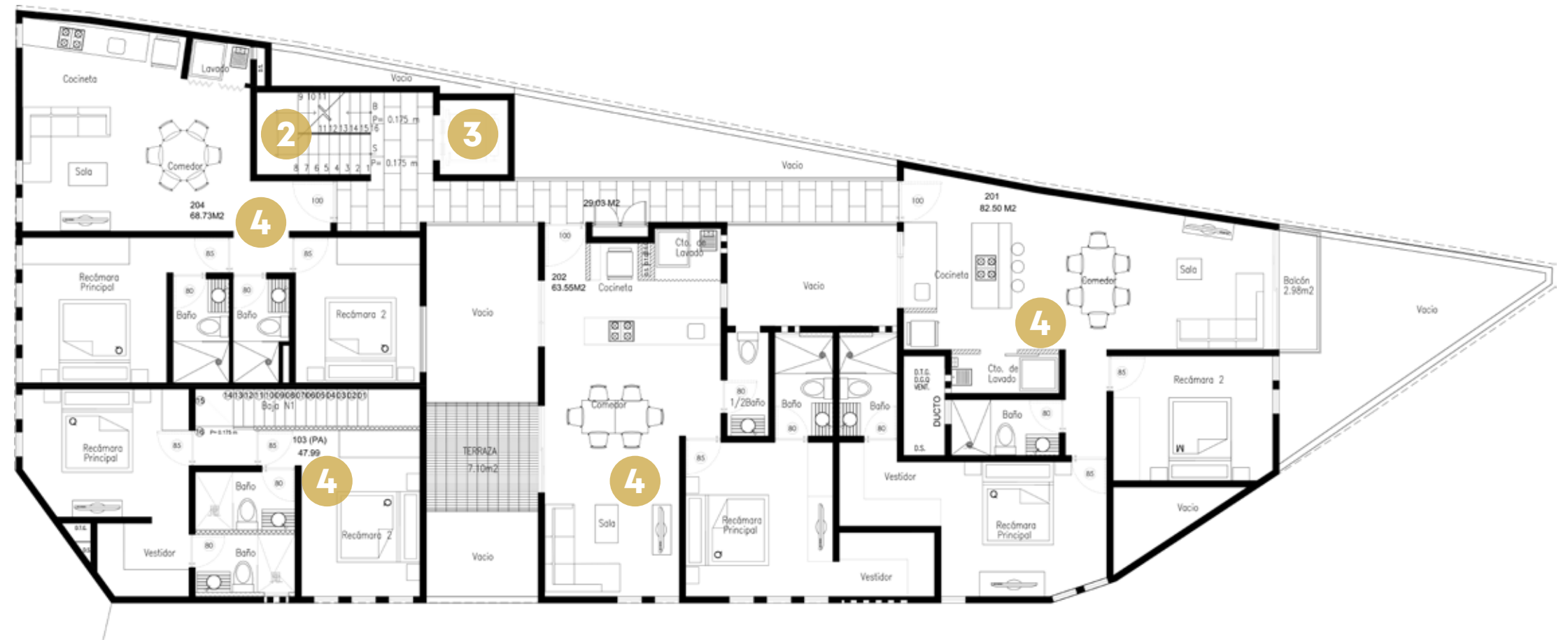


CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

SEGUNDO NIVEL

- 1 Acceso peatonal
- 2 Escaleras
- 3 Elevador
- 4 Departamento

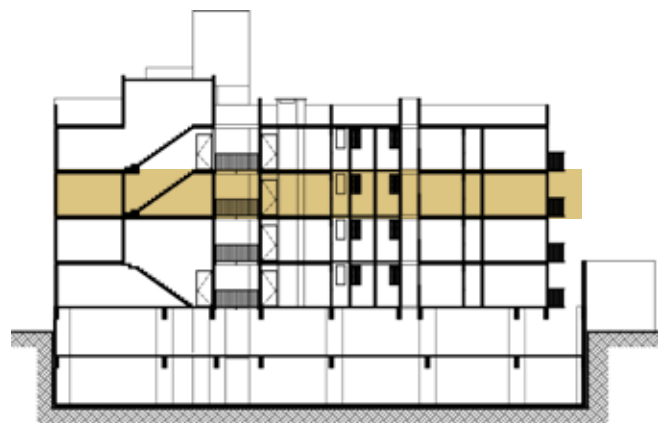
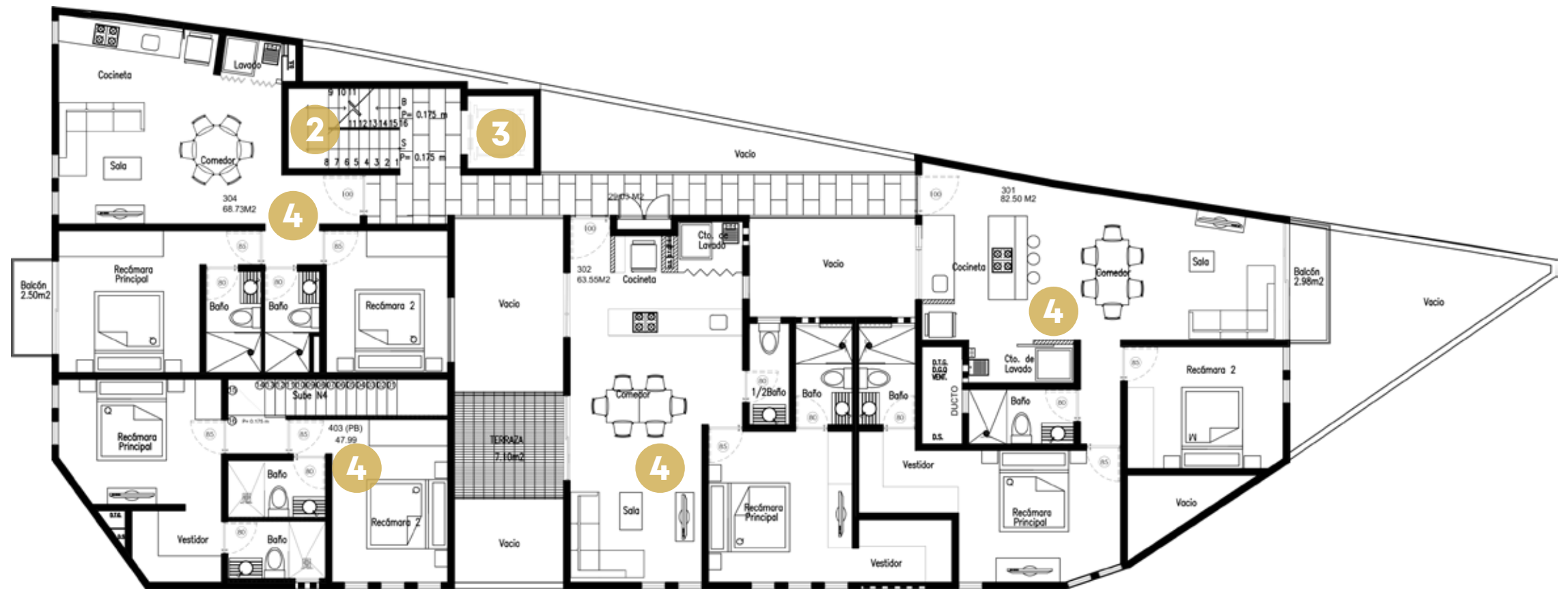


CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

TERCER NIVEL

- 1 Acceso peatonal
- 2 Escaleras
- 3 Elevador
- 4 Departamento

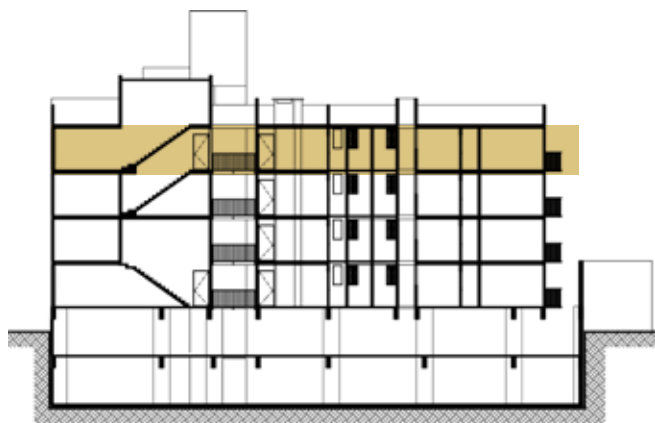


CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

CUARTO NIVEL

- 1 Acceso peatonal
- 2 Escaleras
- 3 Elevador
- 4 Departamento

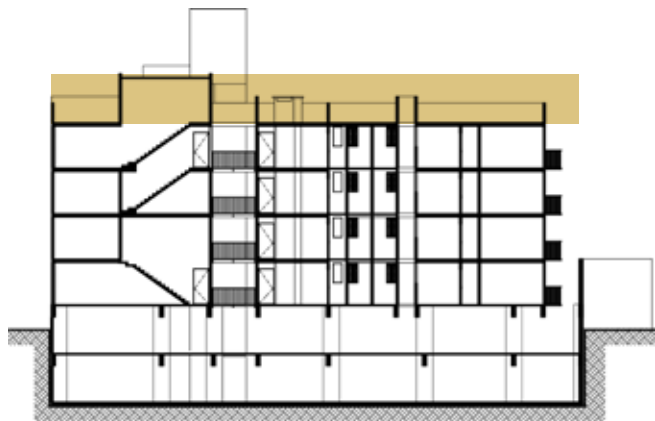
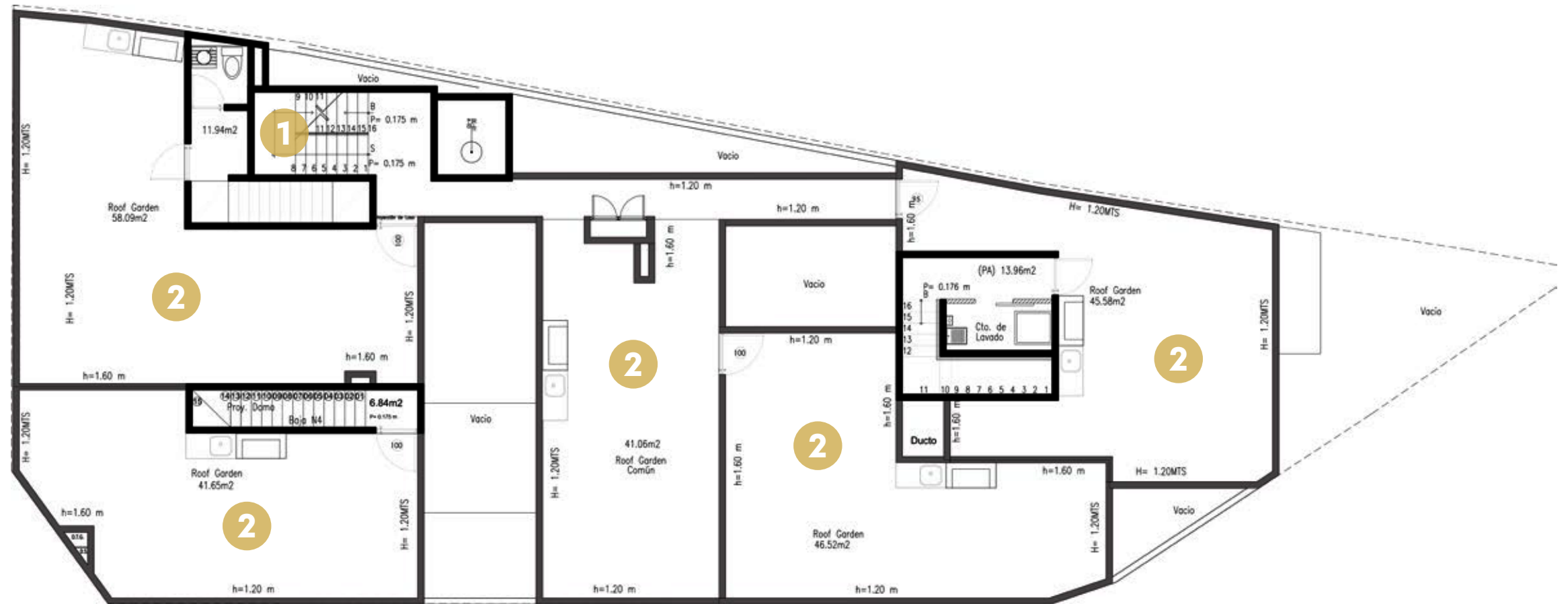


CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

NIVEL AZOTEAS

- 1 Escaleras
- 2 Roof garden



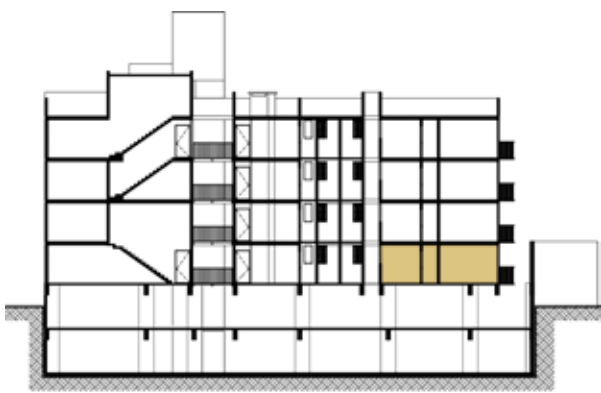
CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

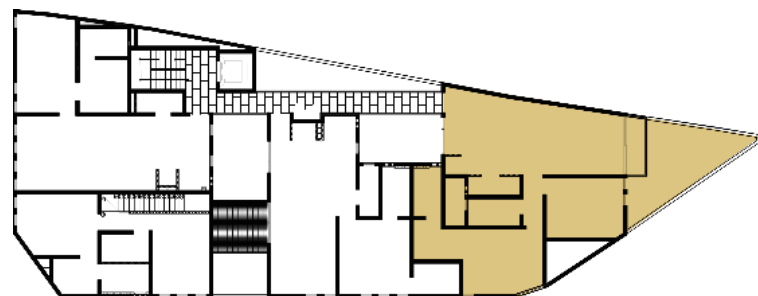
DEPARTAMENTO 101

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Recámara secundaria
- 9 Terraza
- 10 Vestidor

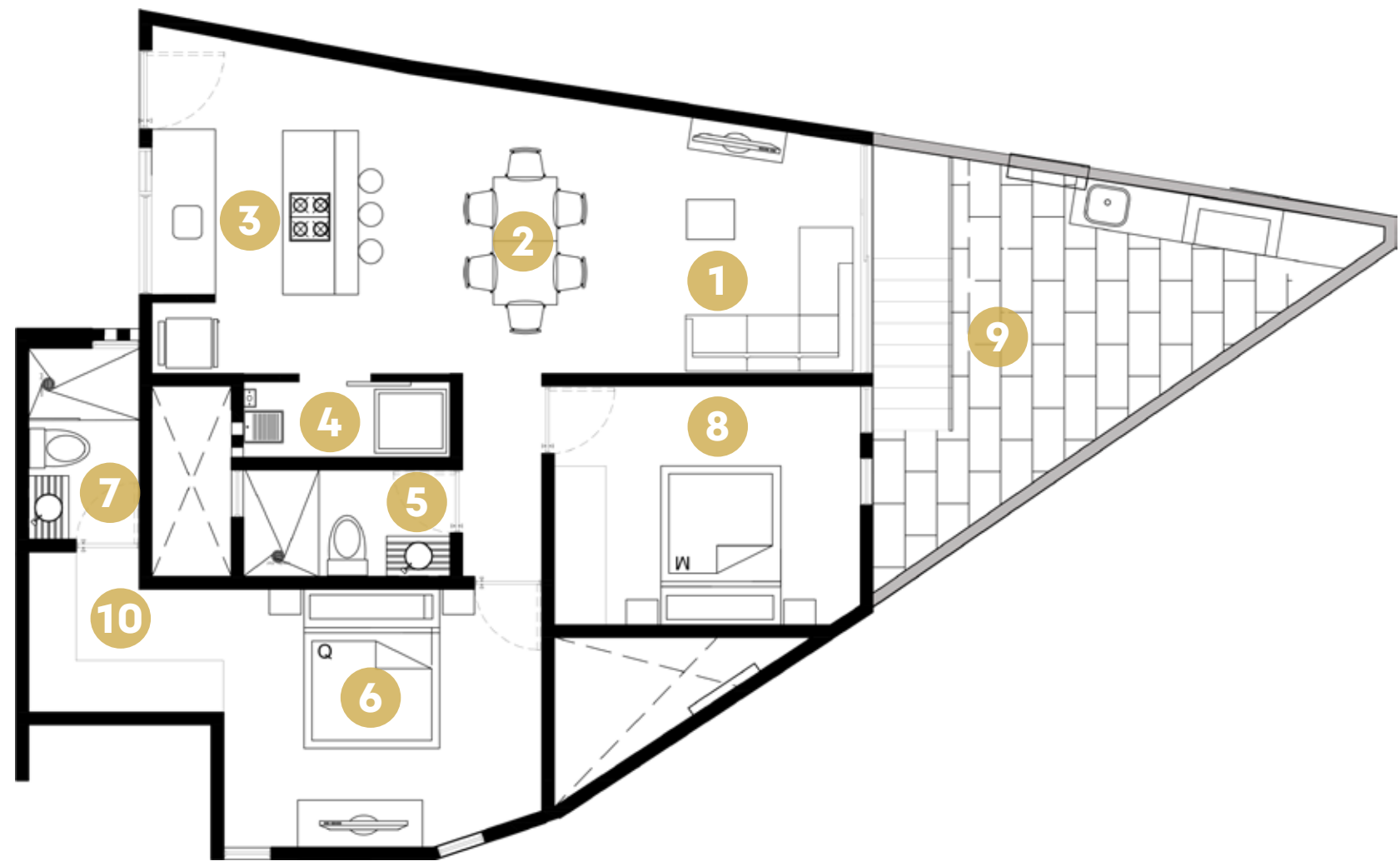
Área: 82.50 m²



CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA
DE UBICACIÓN

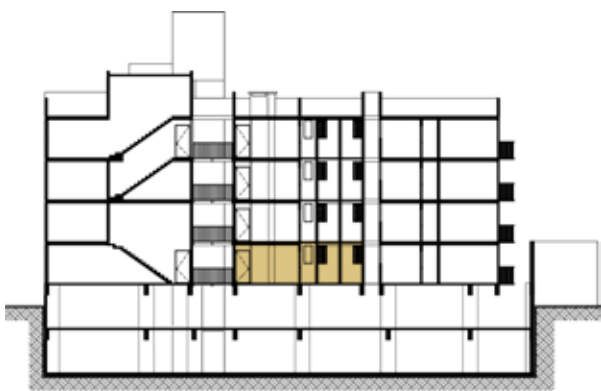


Estos planos son representativos y pueden sufrir
cambios y/o modificaciones en obra

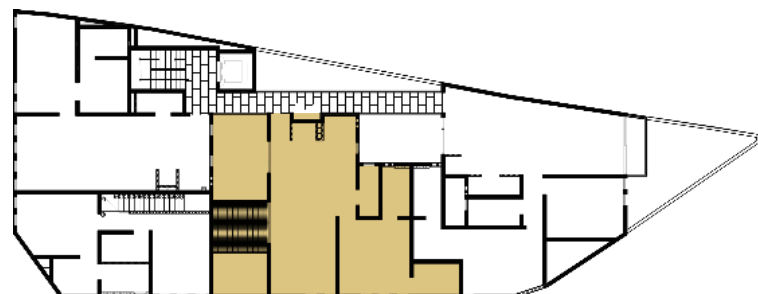
DEPARTAMENTO 102

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Vestidor
- 9 Terraza

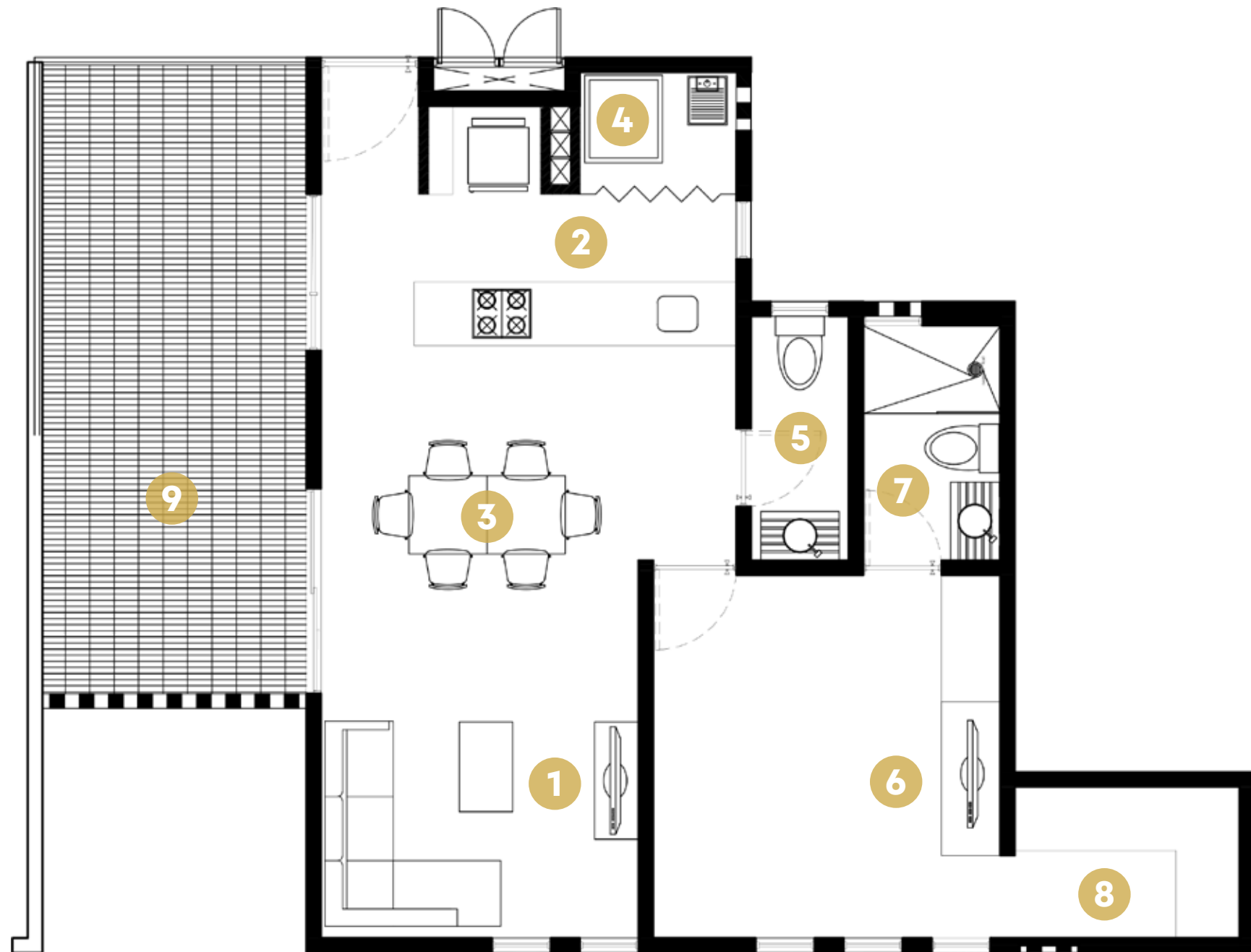
Área: 63.55 m²



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN

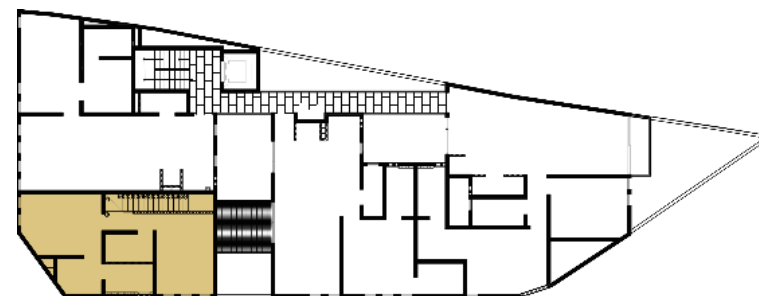
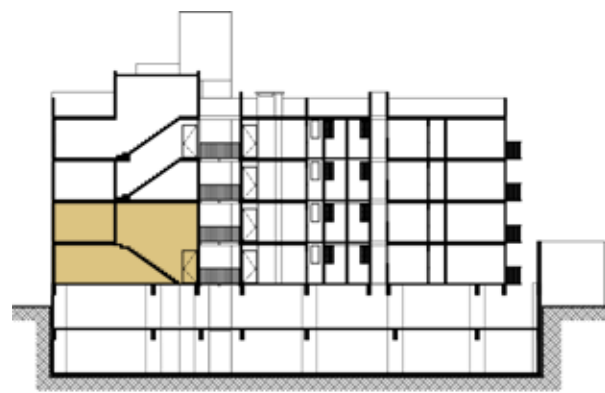
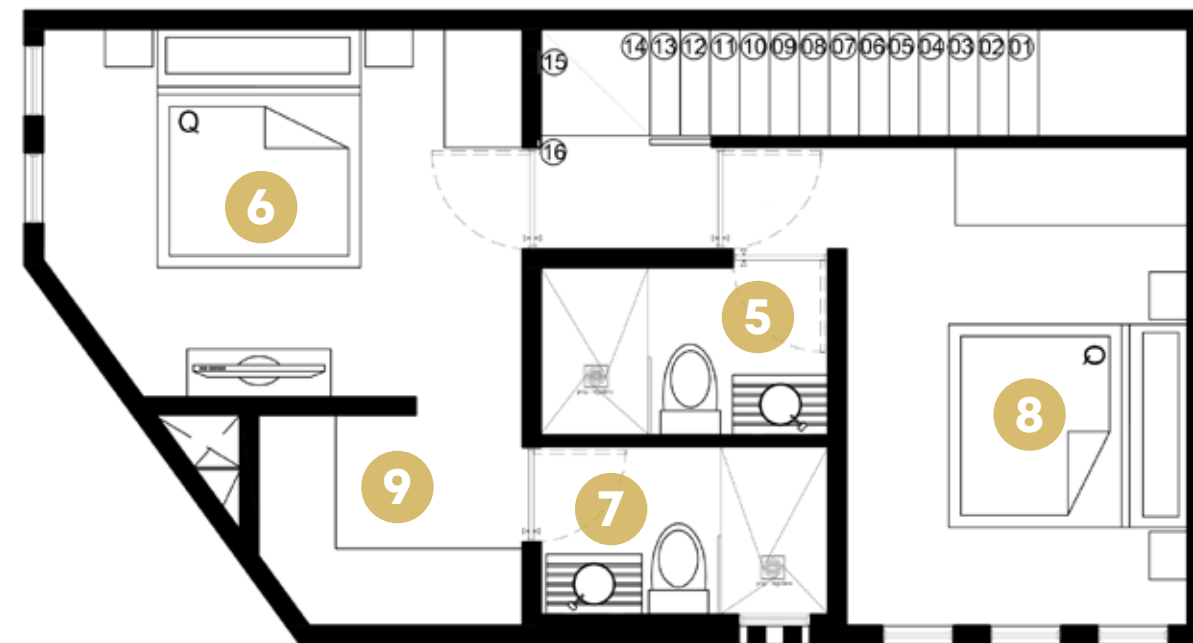
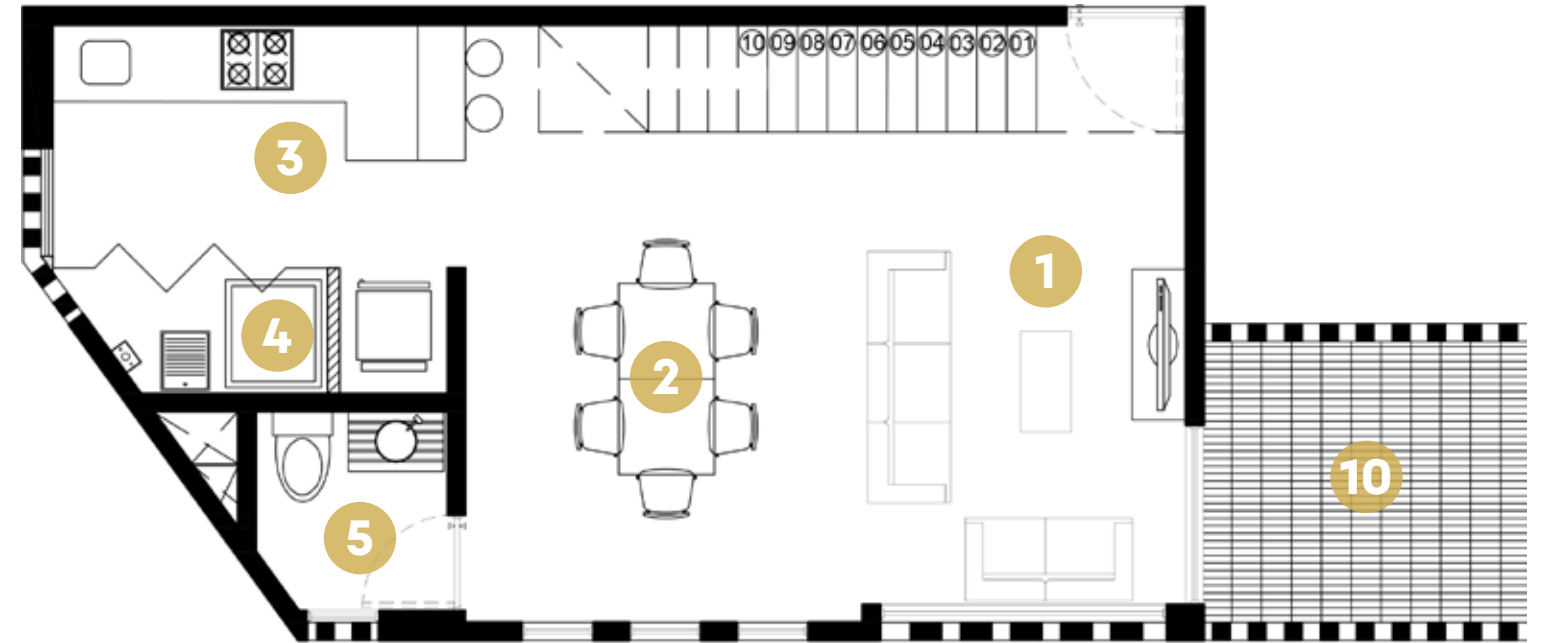


Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

DEPARTAMENTO 103 PB, PA

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Recámara secundaria
- 9 Vestidor
- 10 Terraza

Área: 96.72 m²



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN

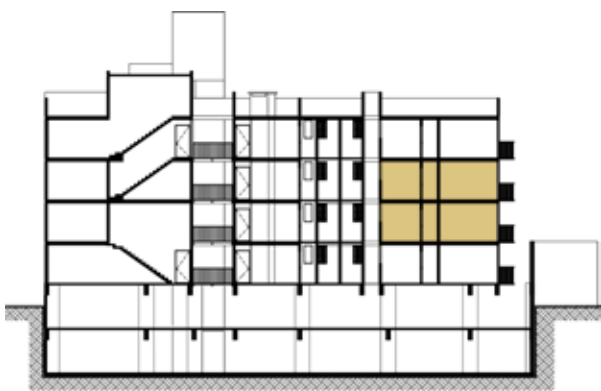
PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

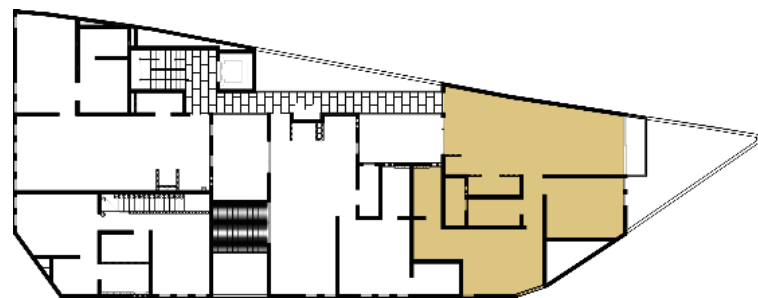
DEPARTAMENTOS 201, 301

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Recámara secundaria
- 9 Balcón
- 10 Vestidor

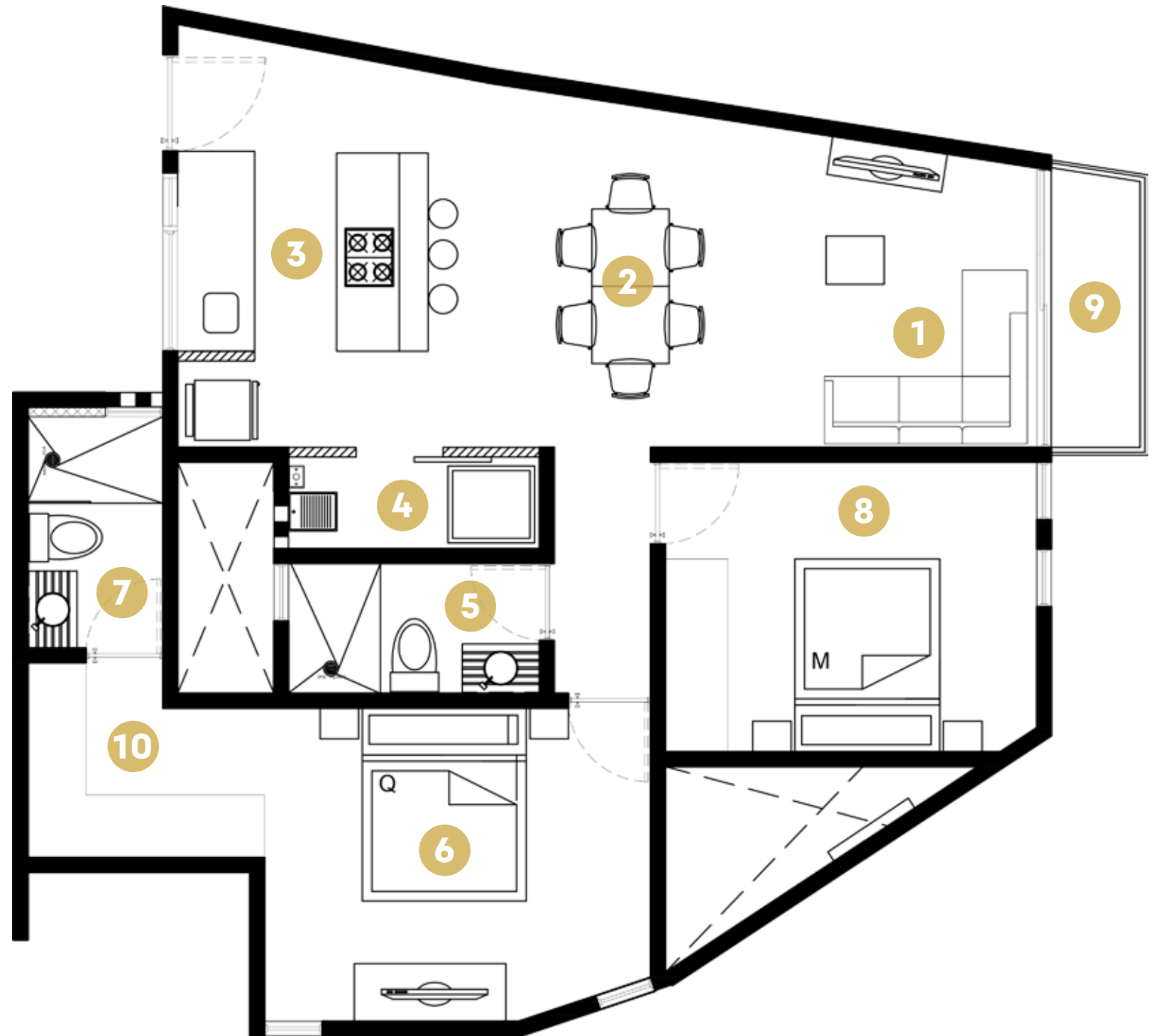
Área: 82.50 m²



CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA
DE UBICACIÓN

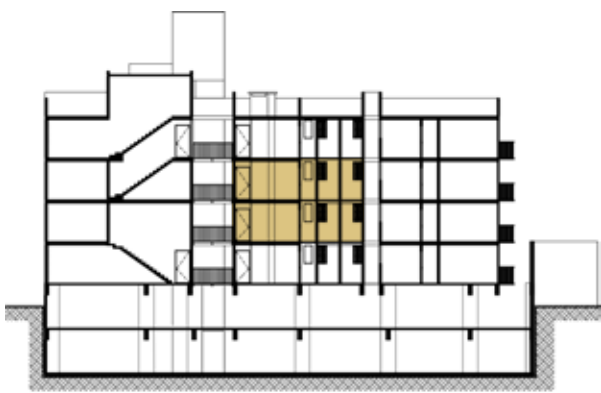


Estos planos son representativos y pueden sufrir
cambios y/o modificaciones en obra

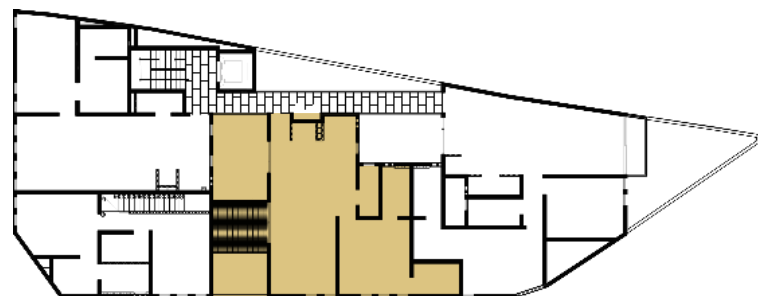
DEPARTAMENTOS 202, 302

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Vestidor
- 9 Terraza

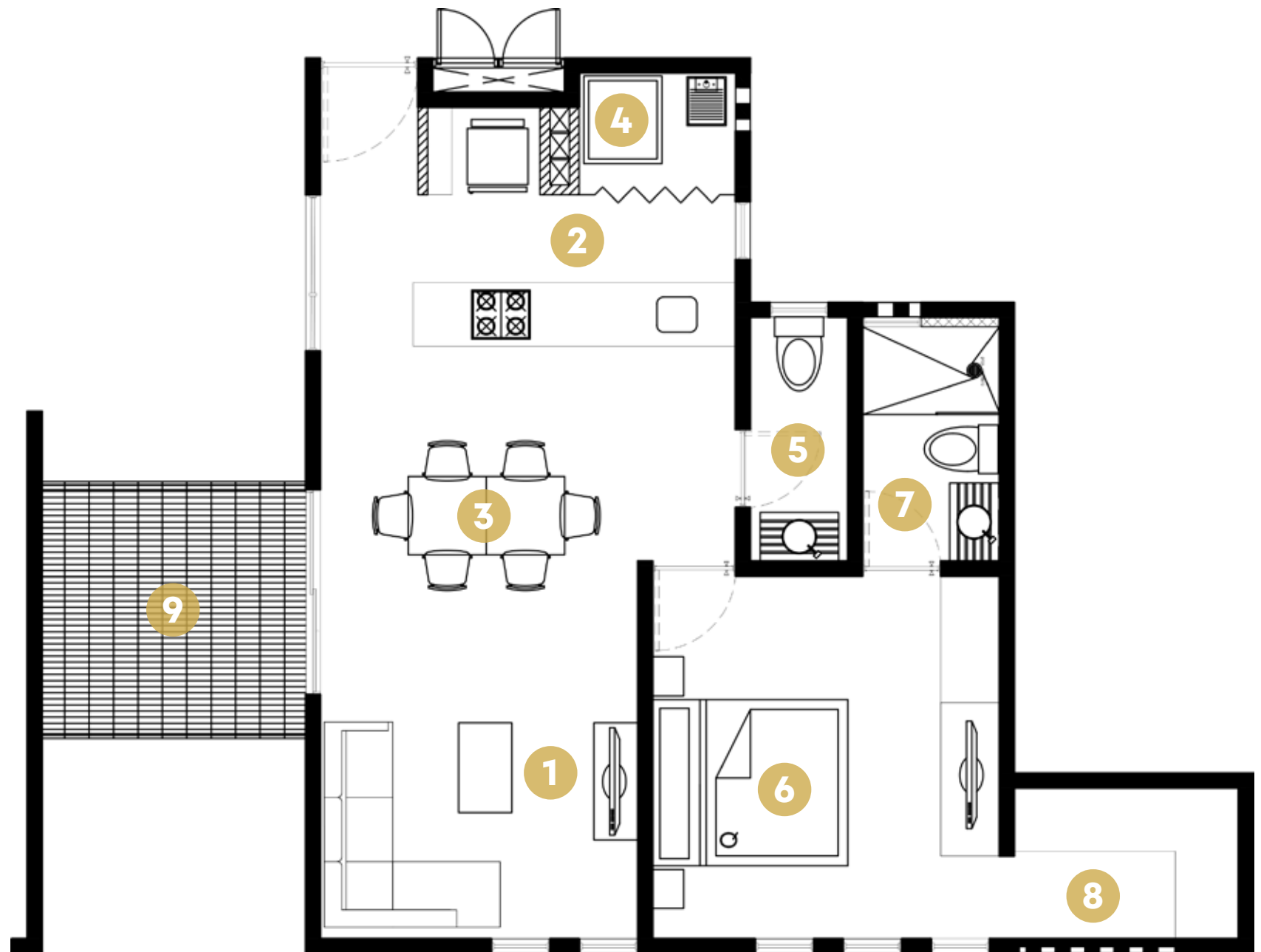
Área: 63.55 m²



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN

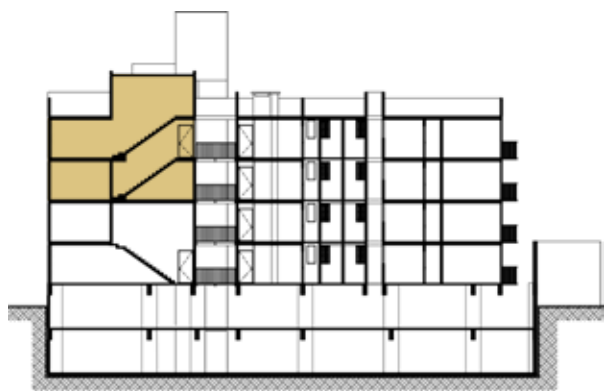
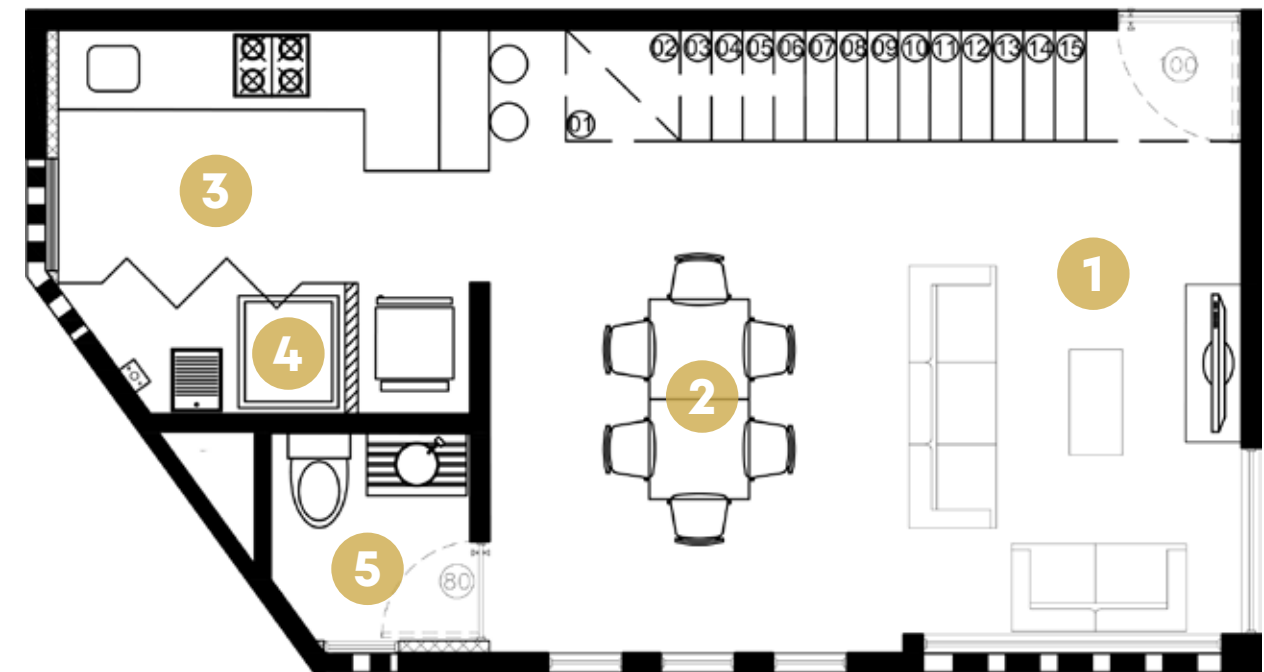
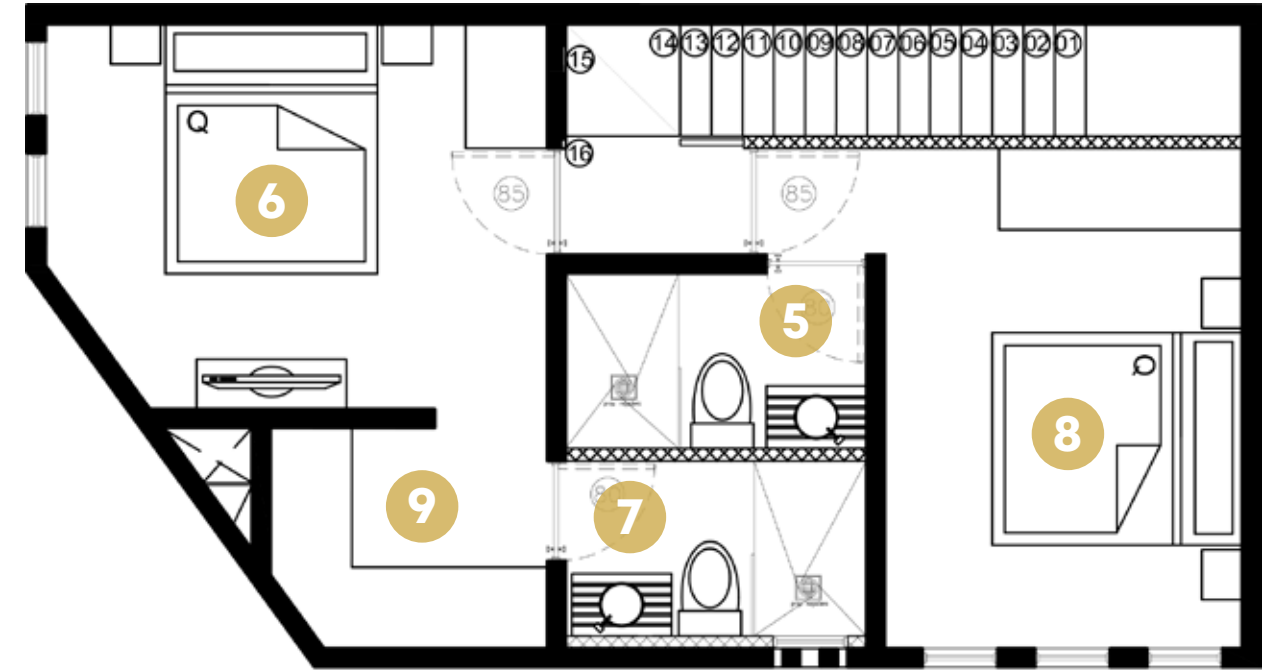


Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

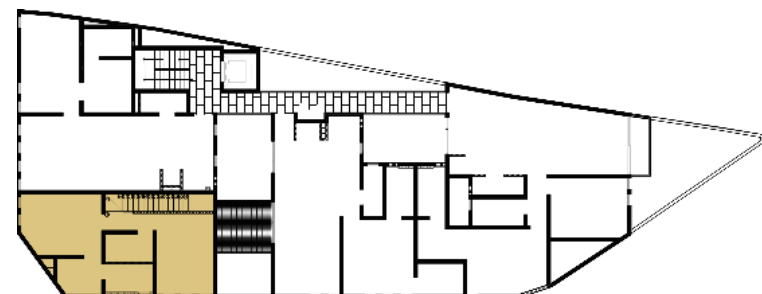
DEPARTAMENTO 303 PB, PA

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Recámara secundaria
- 9 Vestidor

Área: 102.90 m²



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN



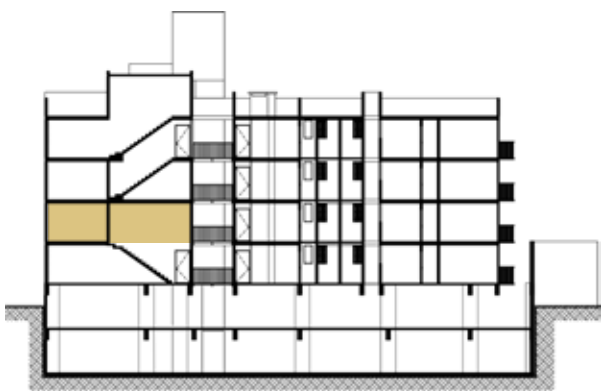
PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN

Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

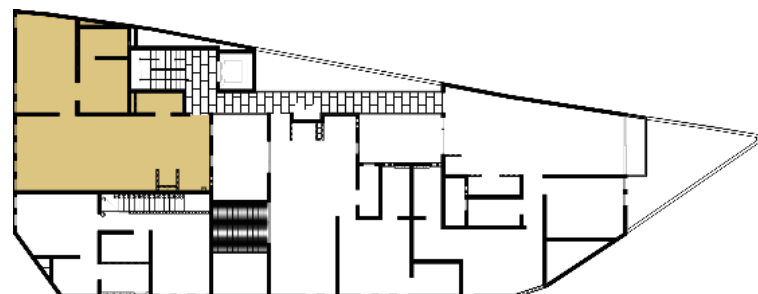
DEPARTAMENTO 204

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Recámara secundaria

Área: 68.73 m²



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN



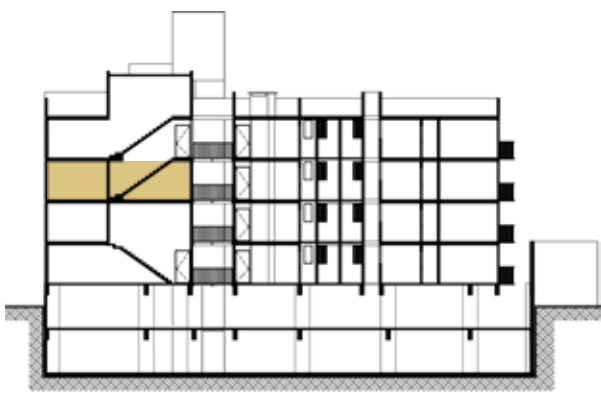
Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

DEPARTAMENTO 304

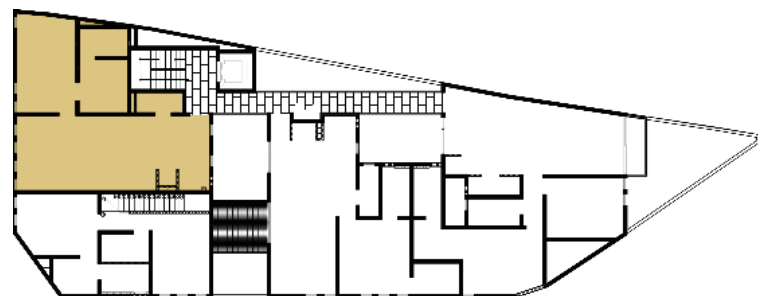
- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Recámara secundaria
- 9 Balcón

Área: 68.73 m²

Área de balcón: 2.50 m²



CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA
DE UBICACIÓN

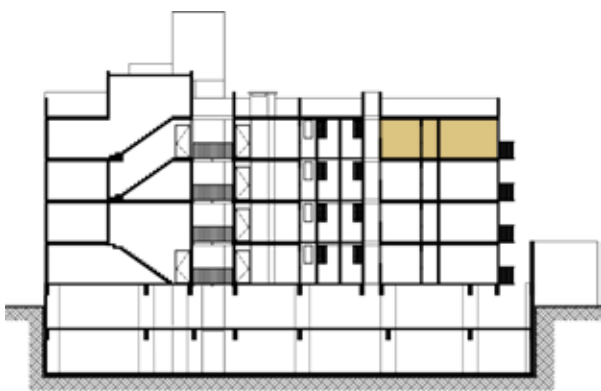


Estos planos son representativos y pueden sufrir
cambios y/o modificaciones en obra

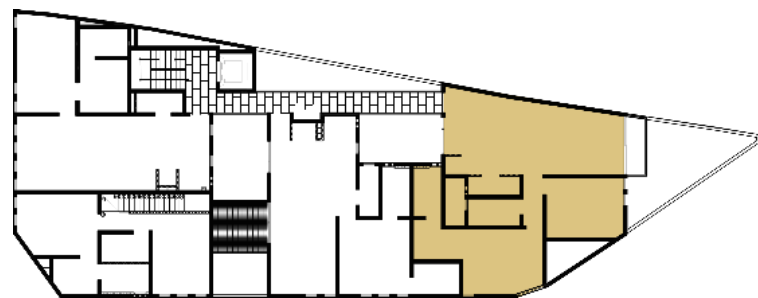
DEPARTAMENTO 401

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Escalera
- 5 Baño
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Recámara secundaria
- 9 Balcón
- 10 Vestidor

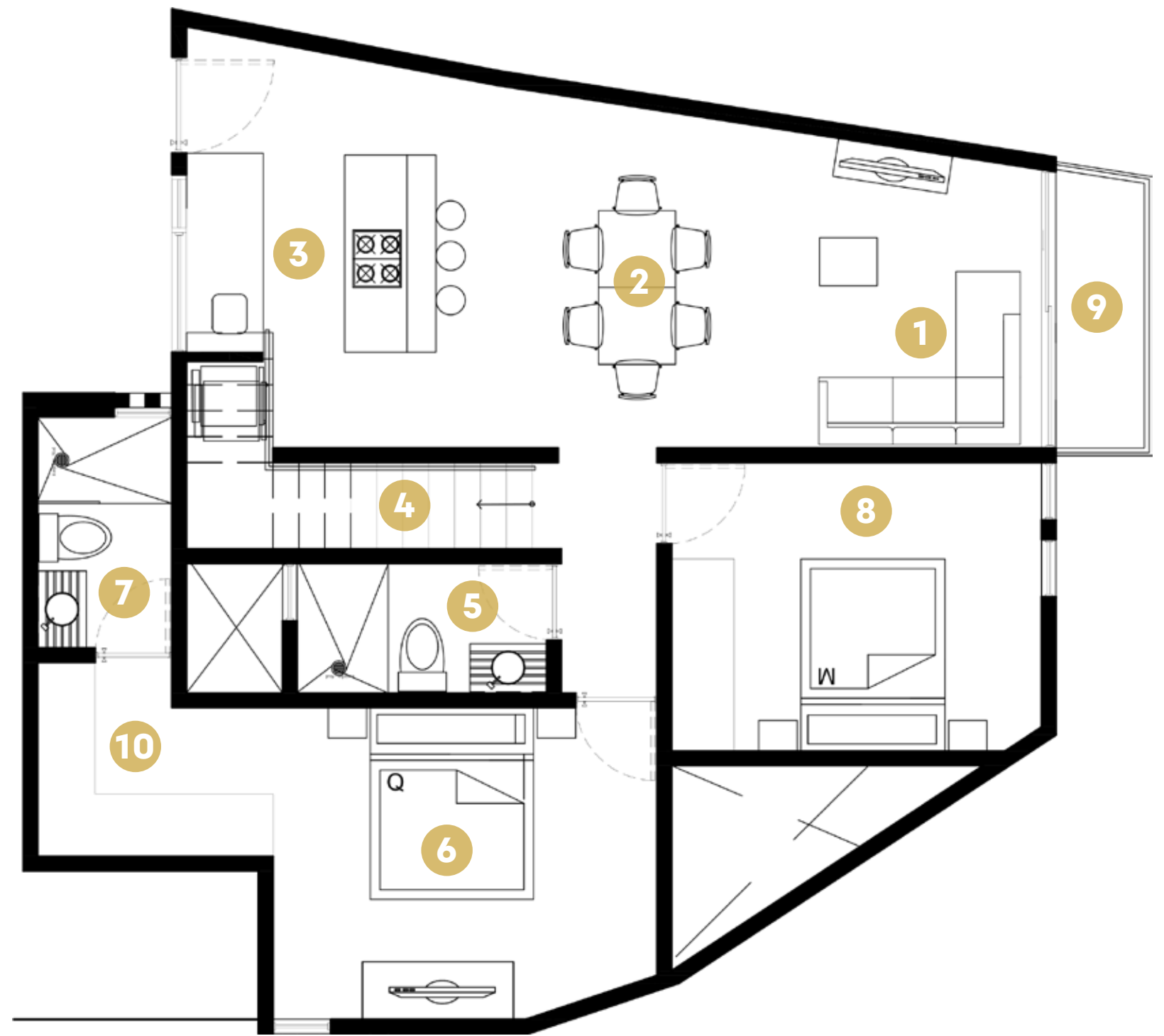
Área: 96.46 m²



CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA
DE UBICACIÓN



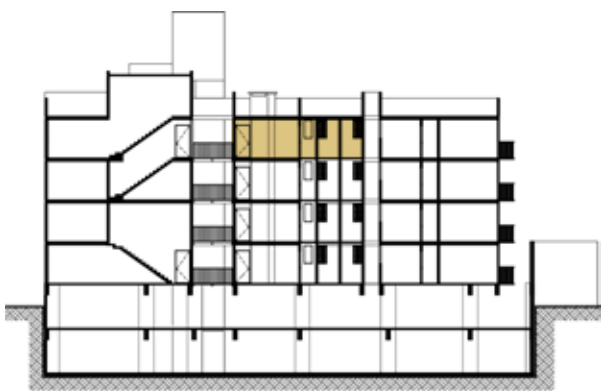
Estos planos son representativos y pueden sufrir
cambios y/o modificaciones en obra

DEPARTAMENTO 402

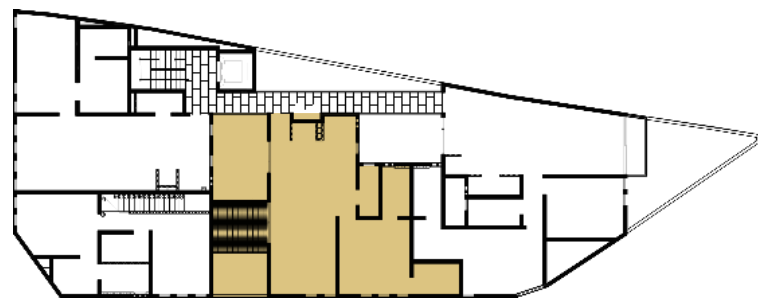
- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Baño
- 5 Recámara principal
- 6 Baño principal
- 7 Vestidor
- 8 Terraza

Área: 75.97 m²

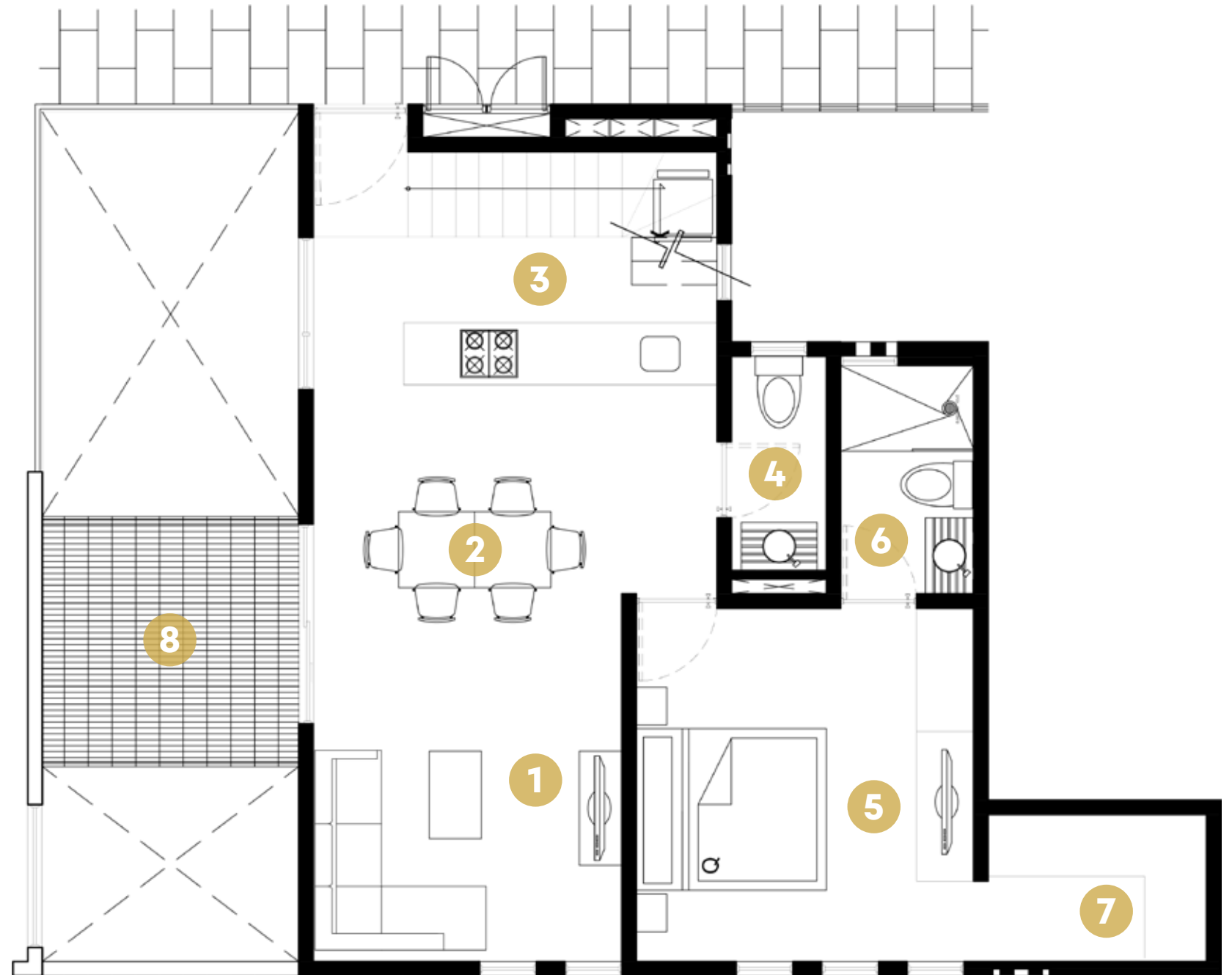
Área terraza: 7.10 m²



CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA
DE UBICACIÓN

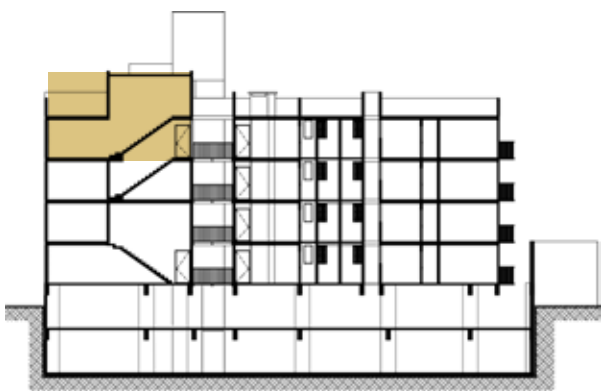


Estos planos son representativos y pueden sufrir
cambios y/o modificaciones en obra

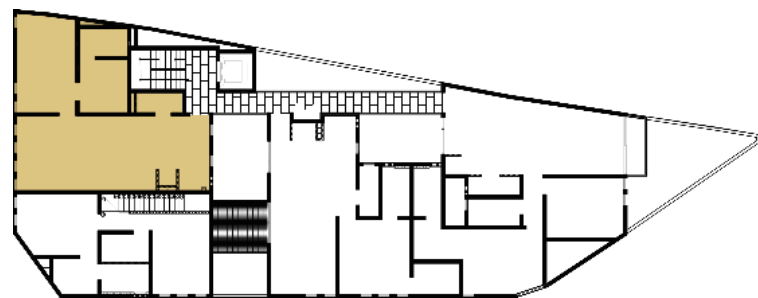
DEPARTAMENTO 404

- 1 Estancia
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Cuarto de lavado
- 5 Escalera
- 6 Recámara principal
- 7 Baño principal
- 8 Vestidor
- 9 Balcón

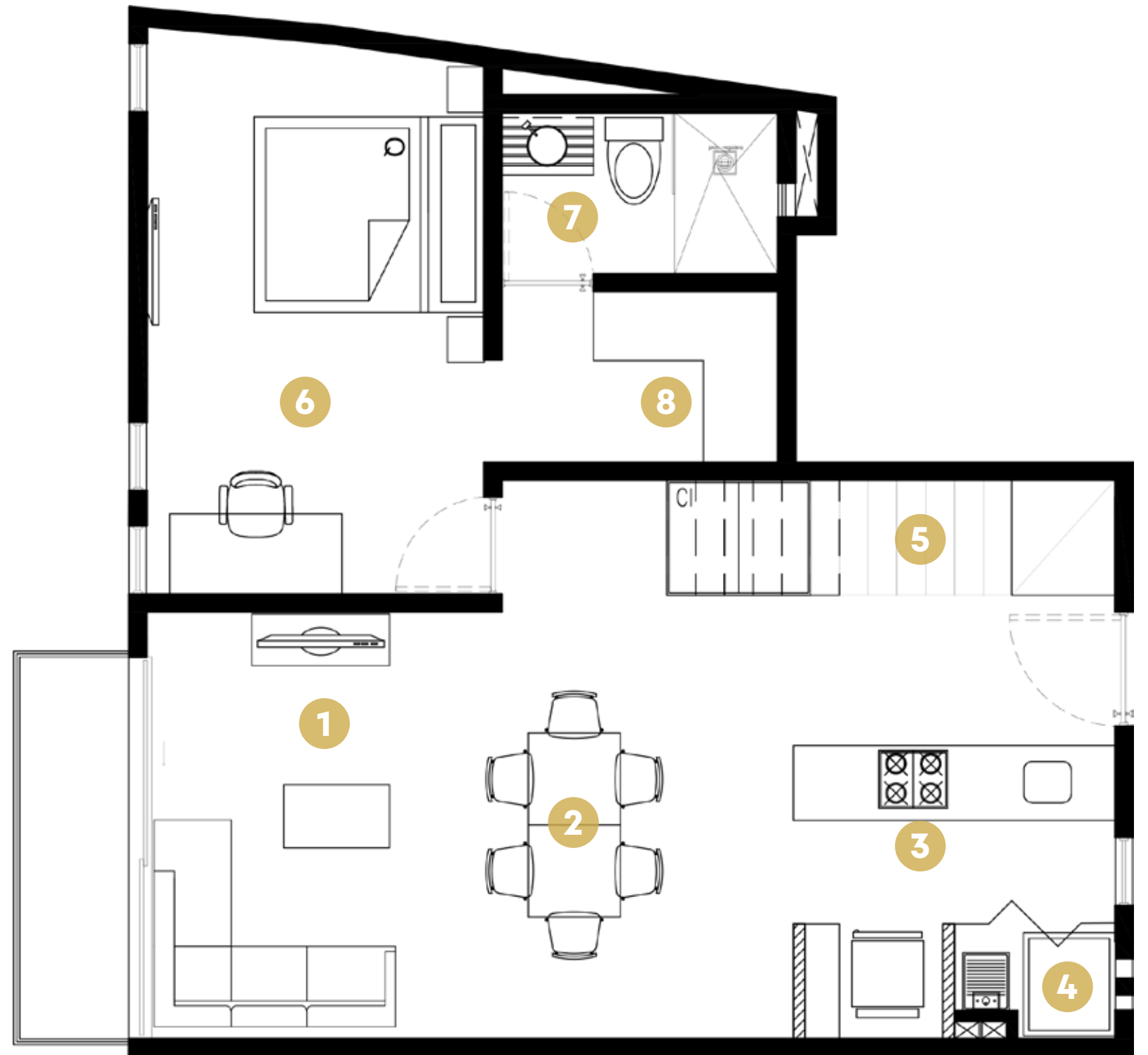
Área: 77.71 m²



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN

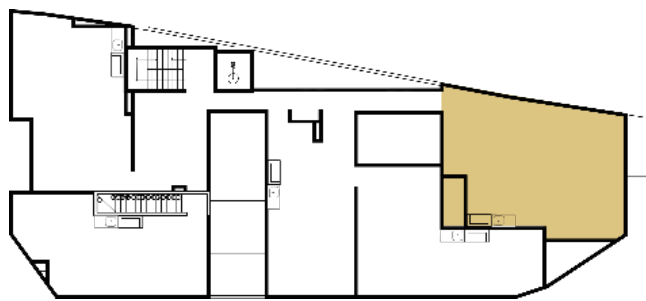


Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

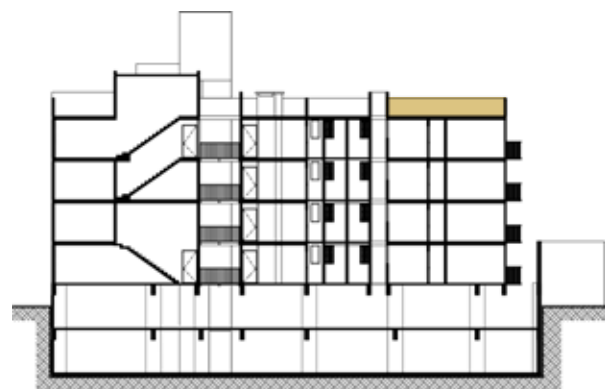
ROOF GARDEN 401

- 1 Roof garden
- 2 Cuarto de lavado
- 3 Escalera

Área: 45.58 m²



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN

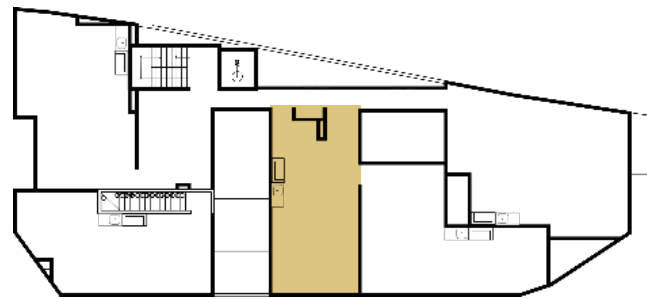


Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

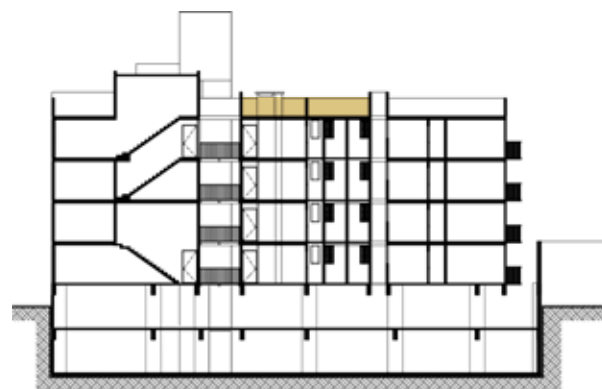
ROOF GARDEN 402

- 1 Roof garden
- 2 Cuarto de lavado

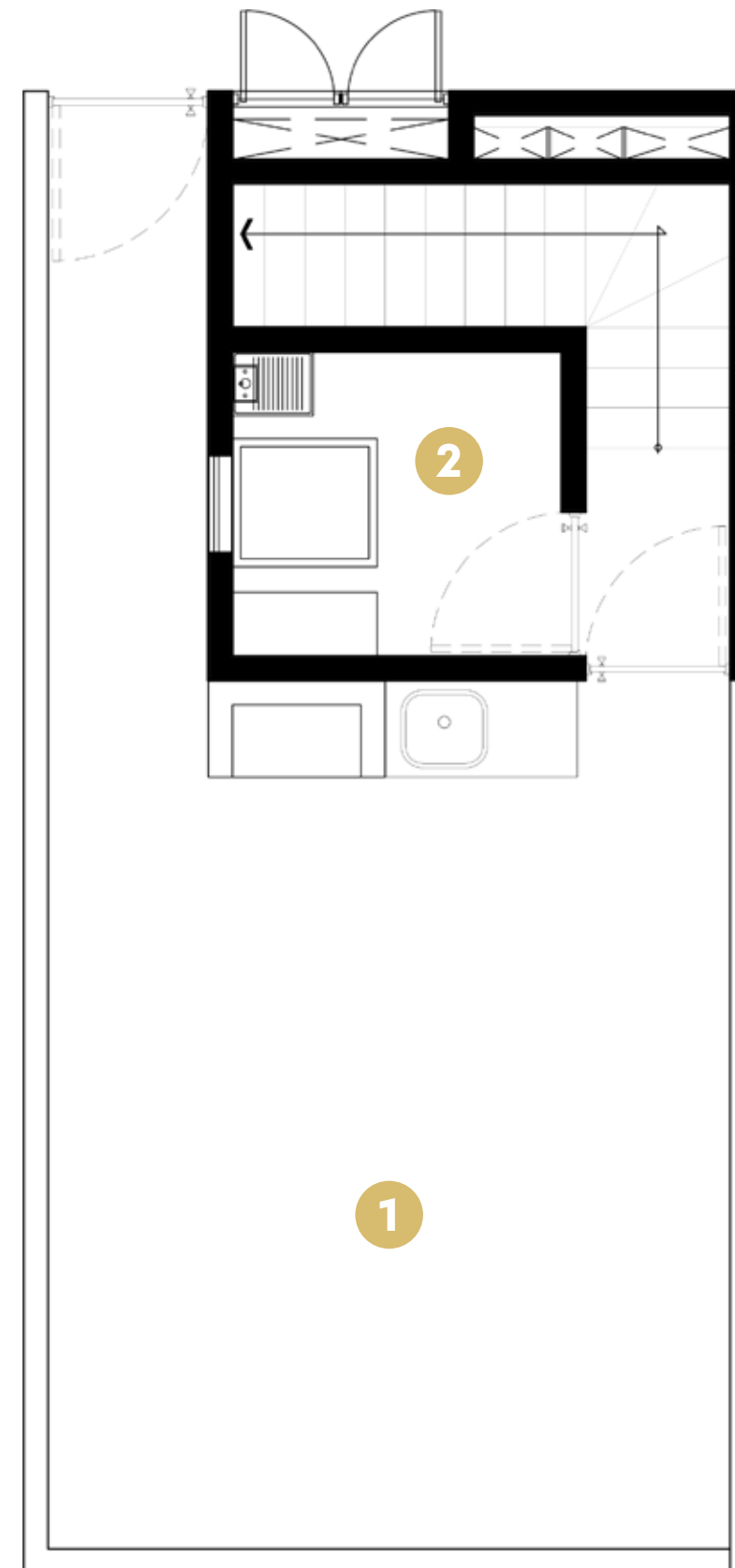
Área: 29.13 m²



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN

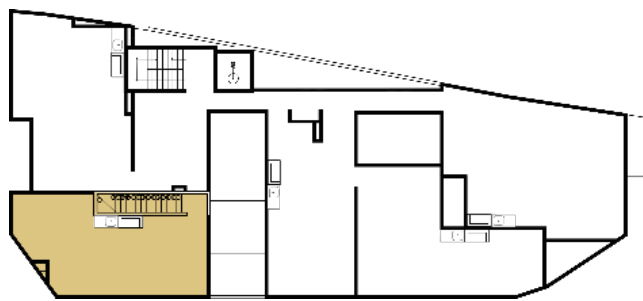


Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

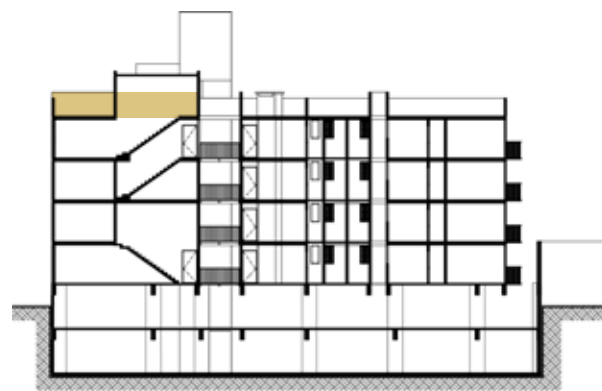
ROOF GARDEN 303

1 Roof garden

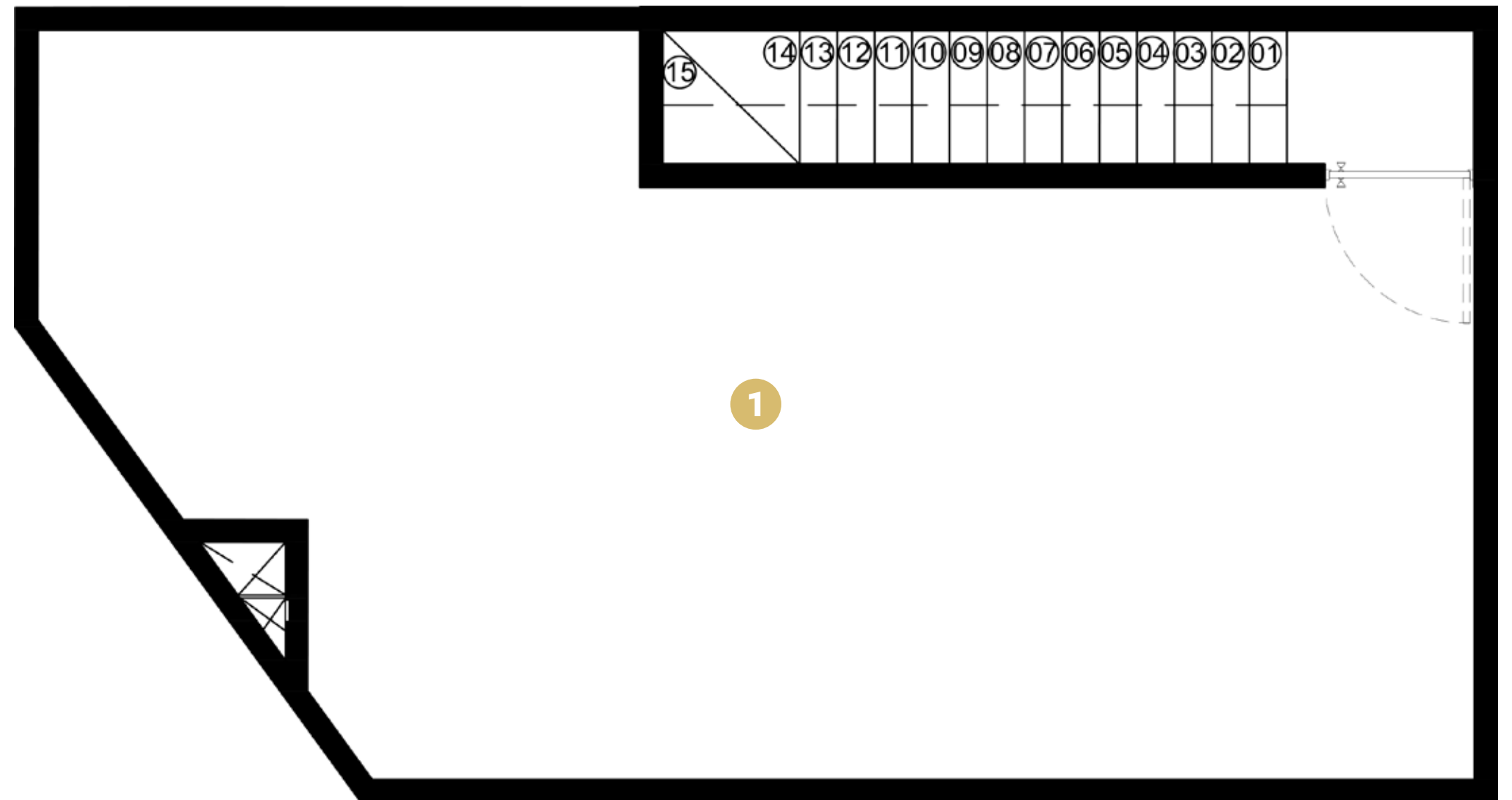
Área: 41.65 m²



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN

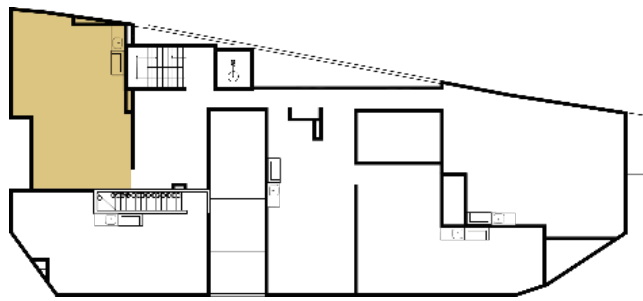


Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

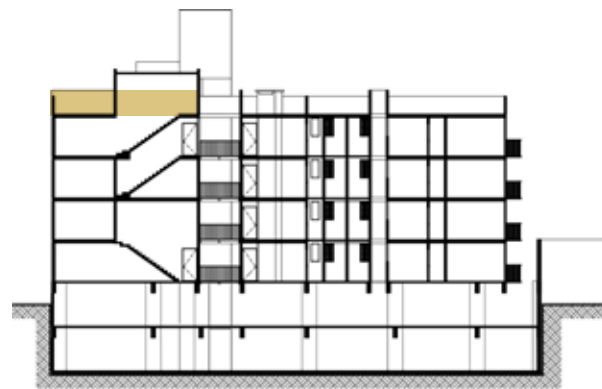
ROOF GARDEN 404

- 1 Roof garden
- 2 Medio baño
- 3 Escalera

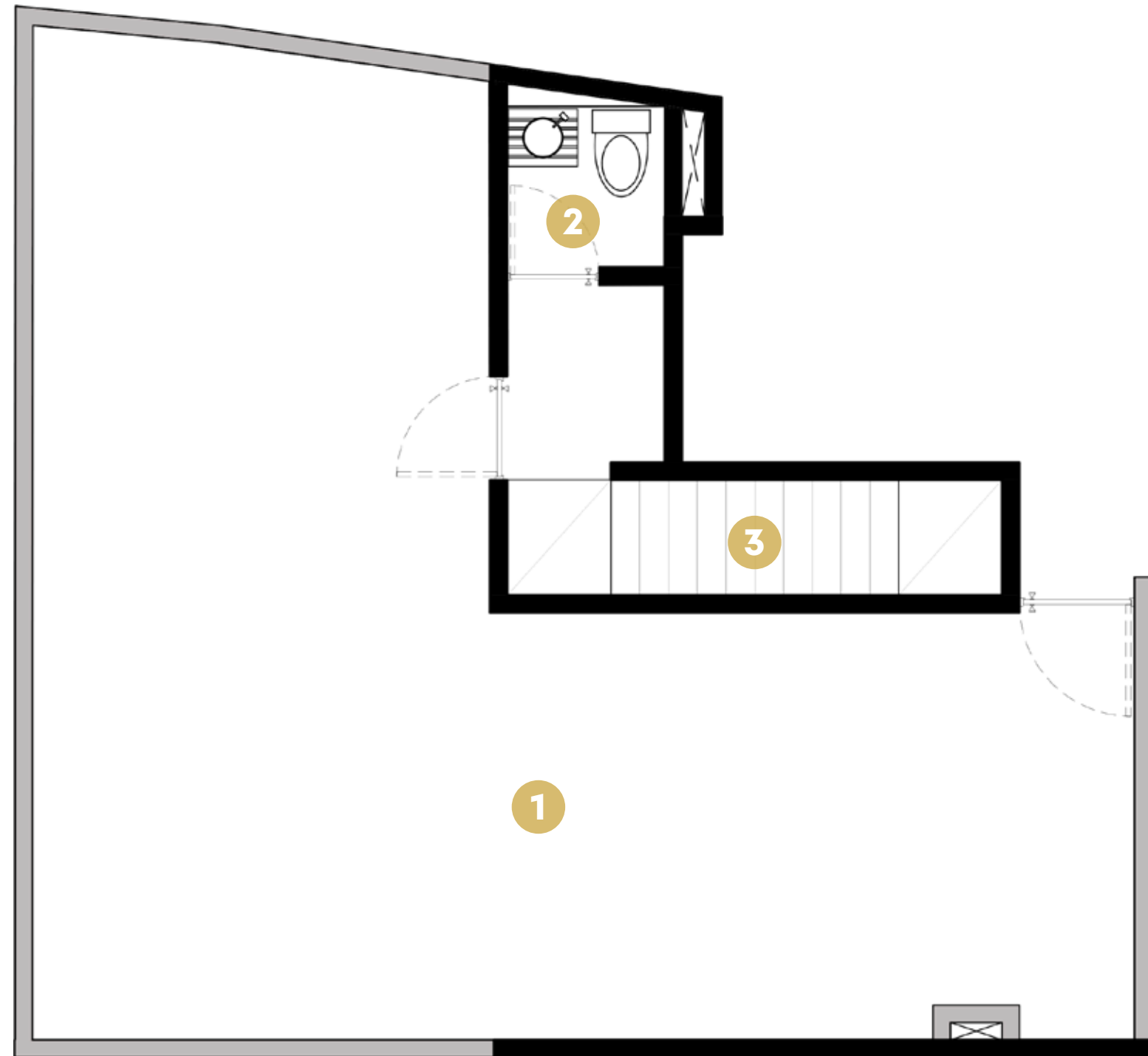
Área: 58.09 m²



PLANTA ESQUEMÁTICA DE UBICACIÓN



CORTE ESQUEMÁTICO DE UBICACIÓN

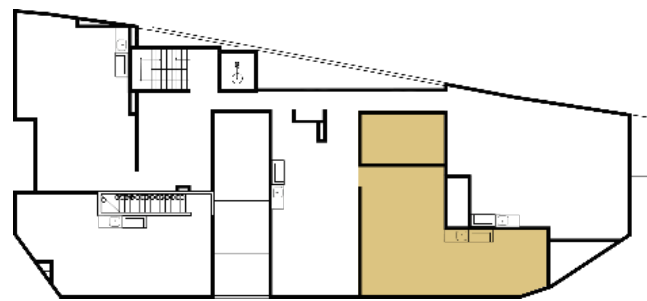


Estos planos son representativos y pueden sufrir cambios y/o modificaciones en obra

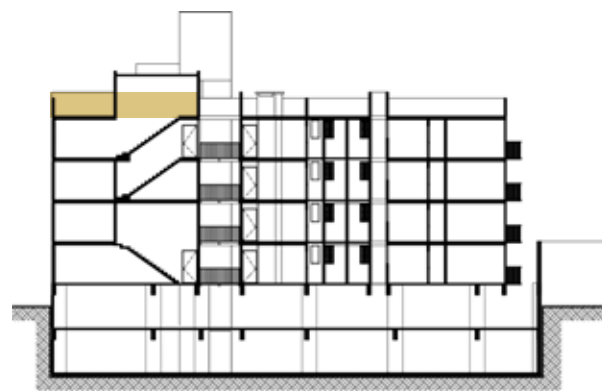
ROOF GARDEN COMÚN

- 1 Roof garden
- 2 Baño

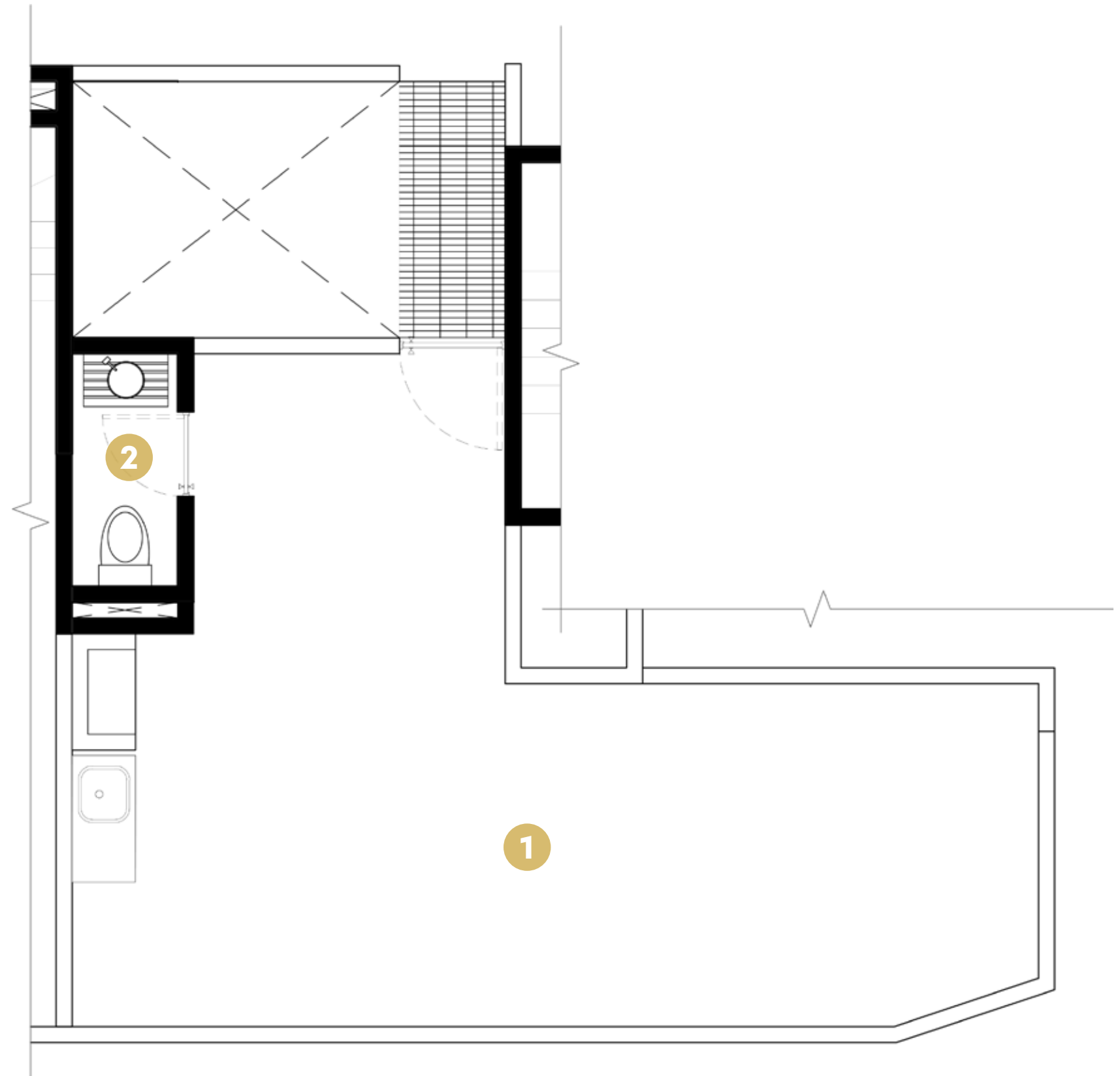
Área: 46.02 m²



PLANTA ESQUEMÁTICA
DE UBICACIÓN



CORTE ESQUEMÁTICO
DE UBICACIÓN



Estos planos son representativos y pueden sufrir
cambios y/o modificaciones en obra

492

RODIN 492

TTMX Tu Tierra
MX®



55 3028 4584

  @TuTierraMx
tutierramx.com